



ОПРЕДЕЛЕНИЕ

Об отложении судебного разбирательства

Дело № АС-52/2021

г. Сухум

«21» сентября 2021 г.

Судья Арбитражного суда Республики Абхазия Аристава К.Ш.
при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Хутаба Л.Г.,
рассмотрев исковое заявление Аргун Дмитрия Заканбеевича к Обществу с
ограниченной ответственностью «Эвкалипт» о признании договора аренды от
27 января 2020 г. незаключенным, о признании договора доверительного
управления от 4 февраля 2020 г. недействительным (ничтожным),
при участии в заседании:

представителя истца – Чагунава Теи Сосоевны, паспорт серии 01 № 040460,
выдан Паспортным отделом по Гулрыпшскому району ПУ МВД РА, код
подразделения АВК-150, действующей на основании доверенности от
27.07.2021 г., исх. № 22/4-752,

УСТАНОВИЛ:

В Арбитражный суд Республики Абхазия обратился Аргун Дмитрий
Заканбеевич с иском заявлением к Обществу с ограниченной
ответственностью «Эвкалипт» о признании договора аренды от 27 января
2020г. незаключенным, о признании договора доверительного управления от
4 февраля 2020 г. недействительным (ничтожным).

6 сентября 2021 г. судом вынесено Определение о привлечении к участию
в деле качестве соответчиков - Общество с ограниченной ответственностью
«Юг-Промстрой» и Общество с ограниченной ответственностью
«ГелиопаркДевелопмент».

Определением Арбитражного суда Республики Абхазия от 6 сентября
2021г. судебное заседание назначено на 21 сентября 2021 г. В судебном
заседании присутствовал представитель истца.

21.09.2021 г. через канцелярию суда от представителя Ильичева Григория Станиславовича – Зантария Ханифы Александровны поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела, в связи с отсутствием адвоката.

Об извещении соответчиков – ООО «Юг-Промстрой» и ООО «ГелиопаркДевелопмент» у суда отсутствуют сведения.

Арбитражный суд откладывает судебное разбирательство в случае неявки в судебное заседание лица, участвующего в деле, если в отношении этого лица у суда отсутствуют сведения об извещении его о времени и месте судебного разбирательства.

Руководствуясь ч.1 ст.166 Арбитражного процессуального кодекса Республики Абхазия, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Судебное заседание отложить на «6» октября 2021 г. на 12 ч 00 мин в помещении Арбитражного суда Республики Абхазия по адресу: г. Сухум, ул. Дзидзария 70, телефоны: 8(840) 229-47-21; 8(840)229-47-02; 8 (840) 229-47-03.
2. ООО «Юг-Промстрой» к судебному разбирательству представить следующие документы: документ, удостоверяющий личность представителя; документ, подтверждающий наличие юридического образования представителя; документ, подтверждающий полномочия участия представителя в рассмотрении дела; отзыв на исковое заявление; учредительные документы; подлинники Договора аренды комплекса зданий и сооружений от 27 января 2020 г. и Договора управления гостиницей от 4 февраля 2020 г. для обозрения и заверенные копии указанных договоров для приобщения к материалам дела.
ООО «ГелиопаркДевелопмент» к судебному разбирательству представить следующие документы: документ, удостоверяющий личность представителя; документ, подтверждающий наличие юридического образования представителя; документ, подтверждающий полномочия участия представителя в рассмотрении дела; отзыв на исковое заявление; учредительные документы; подлинник Договора управления гостиницей от 4 февраля 2020 г. для обозрения и заверенную копию указанного договора для приобщения к материалам дела.
3. В соответствии со ст.40 Арбитражного процессуального кодекса Республики Абхазия лица, участвующие в деле, имеют право: знакомиться с материалами дела, делать выписки, снимать с них копии; заявлять отводы; представлять доказательства, до начала судебного

разбирательства знакомиться с доказательствами, представленными другими лицами, участвующими в деле; участвовать в исследовании доказательств; задавать вопросы другим участникам судебного процесса; заявлять ходатайства, в том числе об истребовании доказательств, делать заявления, давать объяснения арбитражному суду, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам; знакомиться с ходатайствами, заявленными другими лицами, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в деле; знать о жалобах, поданных другими лицами, участвующими в деле, знать о принятых по данному делу судебных актах и получать судебные акты, принимаемые в виде отдельных документов, и их копии в порядке, предусмотренном настоящим Кодексом; знакомиться с особым мнением судьи по делу; обжаловать судебные акты; пользоваться иными процессуальными правами, предоставленными настоящим Кодексом

4. Предупредить участвующие в деле стороны, что:

1) в случае противодействия стороны своевременной подготовке дела к судебному разбирательству, в том числе непредставления или несвоевременного представления ответчиком возражений в письменной форме и необходимых доказательств в назначенный судом срок, невыполнения иных указаний суда, суд может наложить на виновную сторону судебный штраф в порядке и размере, предусмотренном ст.ст.132,133 АПК Республики Абхазия.

2) неявка в суд лиц, участвующих в деле, их представителей, надлежащим образом извещенных о времени и месте предварительного судебного заседания, не является препятствием для проведения судебного заседания

5. Копии Определения направить сторонам.

**Судья
Арбитражного суда
Республики Абхазия**



Аристава К.Ш.